

## POLAT'IN BENZERSİZ GAYRİMENKUL PROJESİ PIYALEPAŞA İSTANBUL PREMIUM İÇİN START VERİLDİ

Polat güvencesiyle hayata geçirilen “Türkiye’de özel sektör tarafından yapılan en büyük kentsel dönüşüm projesi” olma özelliğini taşıyan Piyalepaşa İstanbul’un ikinci fazı “Piyalepaşa İstanbul Premium” için düğmeye basıldı. Polat Holding Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Polat ve Polat Holding CEO’su Kaan Yücel ev sahipliğinde tanıtılan projenin konut, otel ve sanat merkezini tek bir noktada buluşturduğu lüks karma yaşam merkezi konsepti ile güçlü bir yatırım değeri bulunuyor.

Polat güvencesi ile Türkiye’nin özel sektör tarafından hayata geçirilen en büyük kentsel dönüşüm projesi Piyalepaşa İstanbul’ un ikinci fazı olan Piyalepaşa İstanbul Premium’un tanıtımı Polat Holding Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Polat ve Polat Holding CEO’su Kaan Yücel’in ev sahipliğinde düzenlenen toplantıda gerçekleşti.

Piyalepaşa İstanbul’ da gerçekleştirilen toplantıda ev sahibi **Adnan Polat**; “İstanbul Türkiye’nin kıymetli bir cevheri, Beyoğlu ise bu cevherin tam kalbi. Böyle özel bir lokasyonda bu kadar geniş kapsamlı ve ayrıcalıklı bir projeyi hayata geçirmenin haklı gururunu yaşıyoruz. 2025 sonunda tamamlanacak olan, konut, ofis ve sanat odağında üst düzey bir konsept yaratacağımız bu proje ile İstanbul’un çehresini daha da güzelleştirmeyi hedefliyoruz. Doğaya, insana, sanata yaptığımız önemli bir yatırım.” dedi.

**Polat Holding CEO’su Kaan Yücel**: “Piyalepaşa İstanbul Premium ile müşterilerimize seçkin bir dünyanın kapılarını aralayacağız. Burayı kısa ve uzun vadede yüksek yatırım değeri sunacak güçlü bir proje olarak planladık. Satışlarımız başladı, inşaatına başladığımız projeyi 2025 yılı sonunda tamamlayarak teslim etmeyi hedefliyoruz.” dedi.

### MODERN VE ÇAĞDAŞ YAŞAMA YATIRIM

Piyalepaşa İstanbul Premium; merkezi ve popüler lokasyonu ile Beyoğlu’nda, 348 konut, 20 ofis, 63 ticari birim ve COURTYARD By Marriott markası altında 201, Residence INN By Marriott markası altında 128 odalı oteli ile şehrin yeni yıldızı.

Şık tasarımı ve modern dizaynı ile şehrin yeni gözdesi olan proje; konforlu rezidans daireleri, geniş balkonları, doğaya açılan terasları ile yaşam deneyimini bir üst seviyeye taşıyor.

Yüksek tavanları ve büyük pencereleri ile gün ışığı ve aydınlıktan maksimum faydalanan dairelerin büyüklükleri 73 m2 -129 m2 arasında değişip, 1+1, 2+1 ve istenirse 3+1'e dönüştürülebilecek şekilde tasarlanıyor.

Şehrin kalbinde hayat dolu modern yaşam vaat eden Piyalepaşa İstanbul Premium; kültürel ve tarihi dokularıyla Taksim, Beyoğlu, Galata, Şişhane ve Beşiktaş gibi destinasyonlara çok yakın mesafede konumlanıyor.

### **LEED SERTİFİKALI YEŞİL BİR PROJE**

ABD Yeşil Bina Konseyi tarafından verilen LEED sertifikasına mahalle bazında sahip olan dünyadaki ve Türkiye'deki ilk projelerden biri olan Piyalepaşa İstanbul, yeşil mimarinin tüm avantajlarını da sunuyor. Proje, yapım aşamasında çevre tahribatına yol açmadığı gibi, yaşam alanı olarak da en yüksek verimliliği sağlıyor. Başta enerji ve su tasarrufu olmak üzere; atıkların azaltılması ve verimliliğin artırılmasıyla işletme ve bakım maliyetleri düşürülüyor. Etkili yalıtımla hem yüksek faturaların hem de karbondioksit salınımının önüne geçiliyor. Ayrıca açık alanlardaki peyzaj tasarımında da az su tüketen bitki türleri tercih edilerek su tüketimi azaltılan projenin otoparkında elektrikli araçlar için şarj üniteleri de bulunuyor.

### **EVİNİZİN ÖNÜ POLAT PİYALEPAŞA ÇARŞI!**

Piyalepaşa İstanbul Premium'da konforlu rezidans daireleri, ferah balkon ve terasları ile açık havada alışveriş keyfinin yeni adresi olan Polat Piyalepaşa Çarşısı'ya açılıyor.

Polat Piyalepaşa Çarşısı; her damak tadına uygun restoranları, sanat galerileri ve seçkin mağazaları ile eğlenceden modaya tüm seçenekleri aynı çatı altında buluşturuyor. Açık havada alışveriş, çocuklara özel oyun alanları, öncü sanat galerileri ve zengin gastronomi kültürüyle Polat Piyalepaşa Çarşısı, şehrin yeni eğlence rotasını oluşturuyor.

**Medya İletişimi: [mehtap.baykan@idea-pr.com](mailto:mehtap.baykan@idea-pr.com) / 0 (532) 567 51 64**